



# REGISTRO DE LA PROPIEDAD Y MERCANTIL DEL CANTON PEDERNALES



## INVITACION

### AUDIENCIA PUBLICA

**FECHA:** 12 de Mayo del 2023  
**HORA:** 09h00 am  
**LUGAR:** Instalaciones del Registro de la Propiedad y Mercantil del Cantón Pedernales



DIRECCIÓN NACIONAL  
DE REGISTRO DE  
**DATOS**  
PÚBLICOS



**UN DEBATE SOBRE LA  
GÉSTION  
PÚBLICA**



# REGISTRO DE LA PROPIEDAD Y MERCANTIL DEL CANTON PEDERNALES



REGISTRO GENERAL DE LA  
PROPIEDAD



www.rgp.org.gt



Guatemala, Agosto 2016

MSc. Luis Felipe Lepe Monterrosa

HISTORIA DEL  
REGISTRO GENERAL DE LA PROPIEDAD



En el Registro Oficial Nro. 451, de fecha 31 de Mayo de 1994, la Presidenta Ana Lucia Armijos, ordena al Congreso Nacional, mediante Ley publicada en el Registro Oficial Nro. 905 de 31 de Marzo del 1992, la creación de una Notaria y un Registro de la Propiedad, en uso de la facultad que el confiere el Art. 13 Numeral 17 de la Ley Orgánica de la Función Judicial, así lo dispone.

A partir de la publicación de la ordenanza de creación y funcionamiento, en el Registro Oficial Nro. 752 del día Martes 24 de Julio del 2012, El **REGISTRO DE LA PROPIEDAD Y MERCANTIL DEL CANTON PEDERNALES**, empezó a prestar sus servicios registrales como órgano adscrito al **GAD MUNICIPAL DEL CANTON PEDERNALES**.



# REGISTRO DE LA PROPIEDAD Y MERCANTIL DEL CANTON PEDERNALES



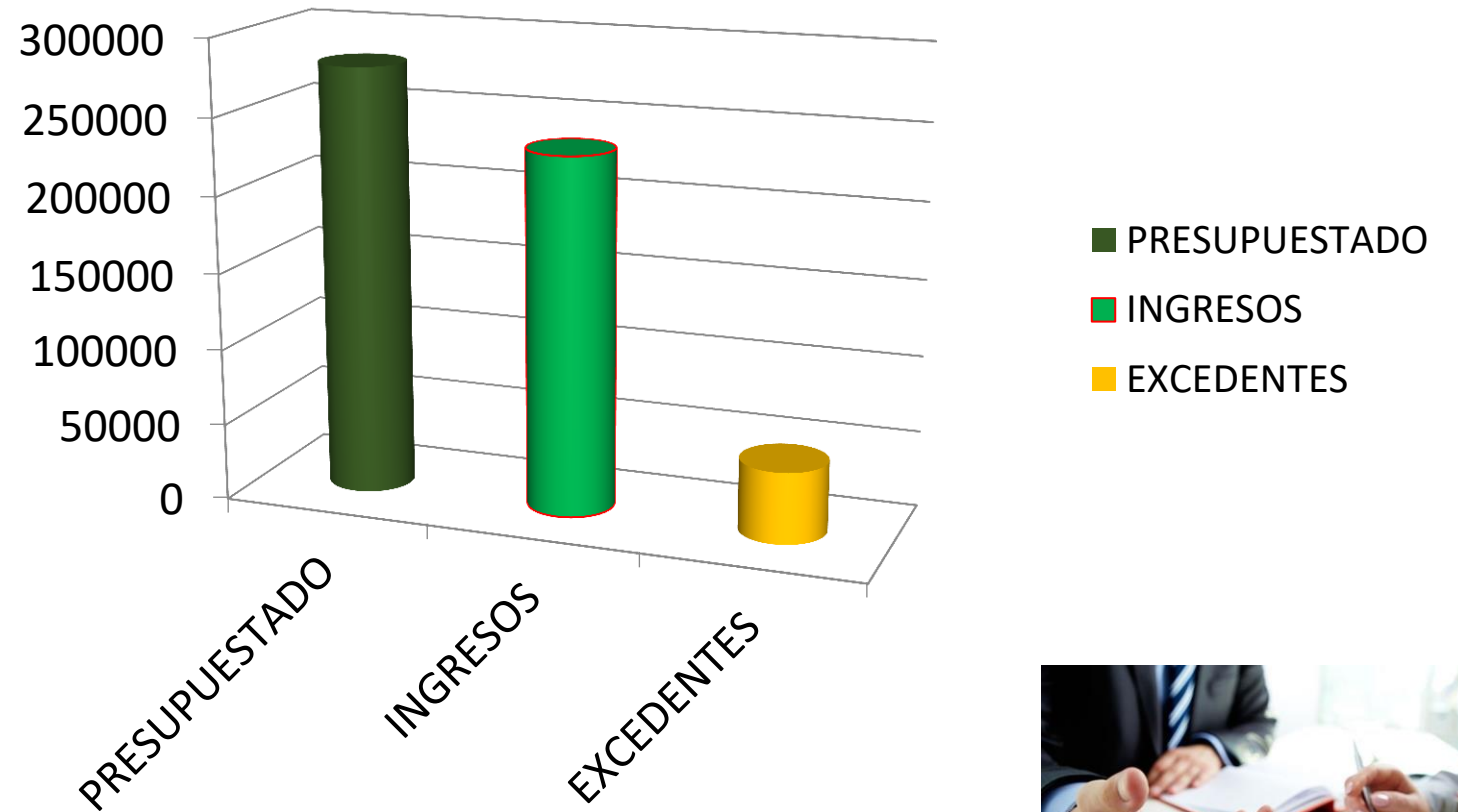
Administrar el Registro, con apego a la constitución, a las leyes, a las normas, a la seguridad y los procedimientos que lo rigen bajo el principio de mejorar continuamente buscando la excelencia de los servicios registrales, por medio del talento humano, recursos tecnológicos y financieros.



Constituirnos como institución pública sostenible, para ostentar la máxima calidad y eficiencia de los servicios otorgados, innovando constantemente los procesos que garanticen la satisfacción a los usuarios, la protección de datos personales y el cuidado del medio ambiente

## EJECUCION PRESUPUESTARIA DE INGRESOS 2021

DETALLE	VALORES
Presupuestado	\$321,000.00
Ingresos	\$233,057.70
Excedentes	\$46,671.06
Ejecutado	<b>83.32%</b>



## INFORMACIÓN ECONÓMICA Y FINANCIERA



### EJECUCION PRESUPUESTARIA DE GASTOS 2022

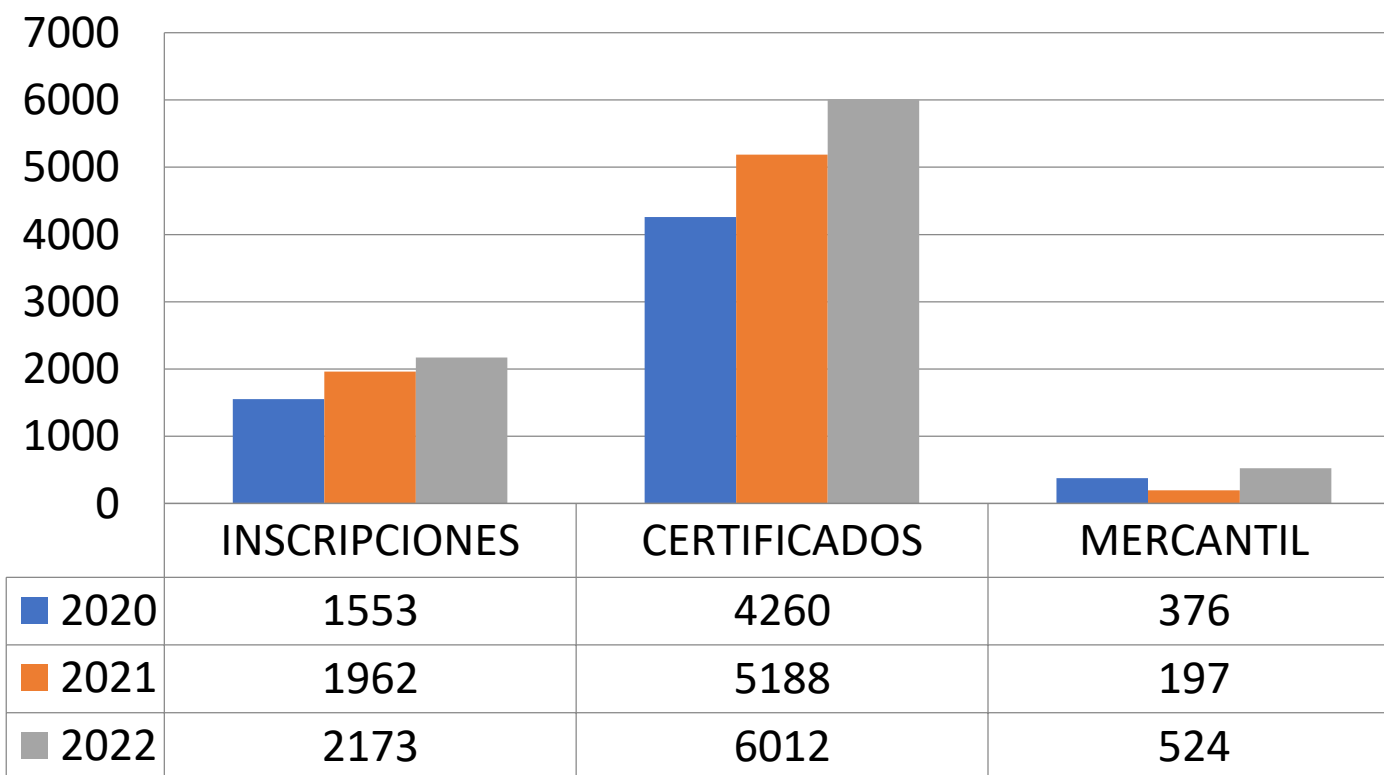
DENOMINACION	PRESUPUESTADO	DEVENGADO	PAGADO	SALDO POR DEVENGAR
GASTOS DE PERSONAL	\$ 161,119.68	\$ 135,081.60	\$ 131,222.00	\$ 26,038.08
BIENES Y SERVICIOS DE CONSUMO	\$ 120,605.00	\$ 78,267.88	\$ 77,097.24	\$ 42,337.12
OTROS GASTOS CORRIENTES	\$ 250.00	\$ 197.34	\$ 197.34	\$ 52.66
TRANSFERENCIAS Y DONACIONES	\$ 14,740.00	\$ 10,962.66	\$ 10,962.66	\$ 3,777.34
BIENES DE LARGA DURACION	\$ 8,150.00	\$ 464.28	\$ 464.28	\$ 7,685.72
PASIVO CIRCULANTE	\$ 16,135.32	\$ 13,480.24	\$ 13,480.24	\$ 2,655.08
	\$ 321,000.00	\$ 238,454.00	\$ 233,423.76	\$ 82,546.00



## CLIENTES Y SERVICIOS OFERTADO

PRODUCTOS	TRAMITES
INSCRIPCIONES	2173
CERTIFICADOS	6012
MERCANTIL	524
<b>TOTAL =====&gt; 8,709</b>	
<b>PERSONAS ATENDIDAS EN EL AÑO 2022</b>	

### ANALISIS DE LOS 3 ULTIMOS AÑOS



## PROYECTOS EJECUTADOS DENTRO DEL AÑO 2022

### BIENES Y SERVICIOS DE CONSUMO

- REMUNERACIONES Y SALARIOS
- BENEFICIOS
- IESS
- ENERGIA ELECTRICA
- TELECOMUNICACIONES
- EDICION E IMPRESIÓN
- ARRIENDO - MANTENIMIENTO
- CONSULTORIA
- DIGITALIZACION
- VIATICOS
- EDIFICIOS, LOCALES Y RESIDENCIA
- MOVILIARIOS
- EDIFICIOS
- MANT Y REPARACION EQUIPOS INFORMATICOS
- MATERIALES DE OFICINA
- MATERIALES DE ASEO
- MATERIALES DE IMPRESION FOTOGRAFIA Y PUBLICACIONES
- EGRESOS PARA SITUACIONES EMERGENTES

### OTROS GASTOS CORRIENTES

- COMISIONES BANCARIAS

### TRANSFERENCIAS Y DONACIONES CORRIENTES

- AL GOBIERNO CENTRAL
- A ENTIDADES DESCENTRALIZADAS AUTONOMAS
- ENTIDADES DEL GOBIERNO SECCIONAL

### BIENES DE LARGA DURACION

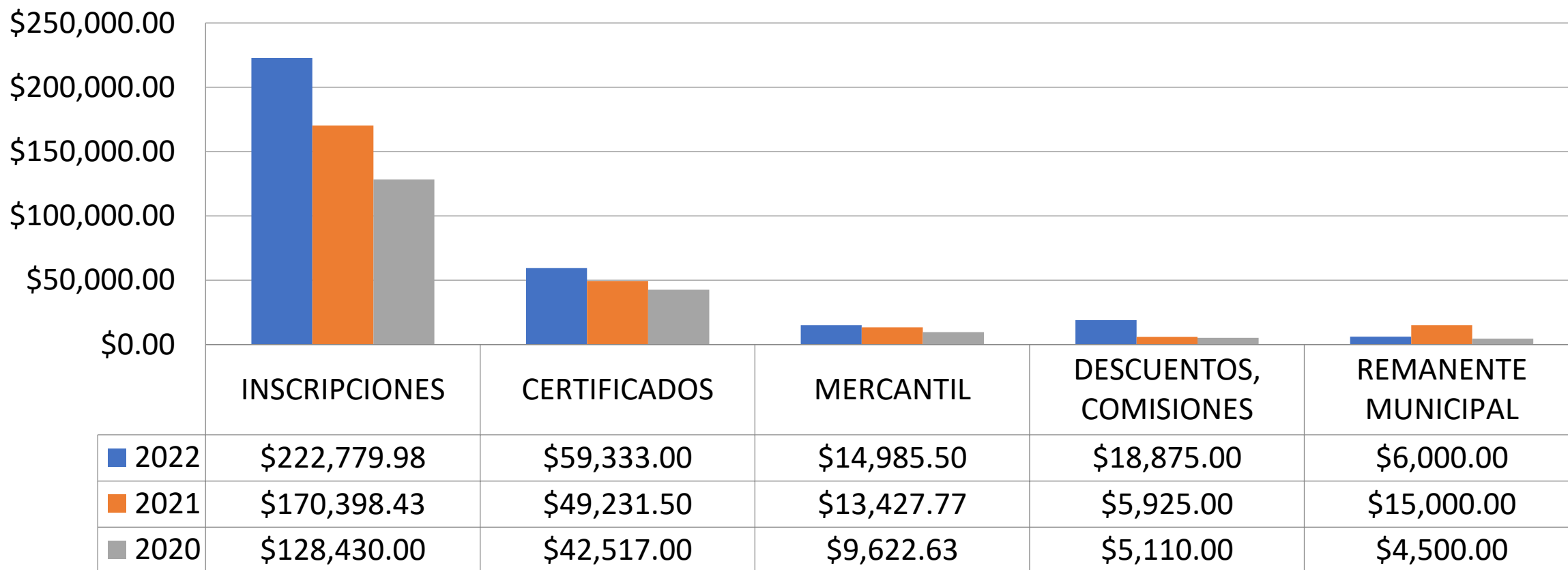
- MOBILIARIOS ESTANTERIAS

### PASIVOS CIRCULANTES

- CUENTAS POR PAGAR AÑOS ANTERIORES

## INFORMACIÓN ECONÓMICA Y FINANCIERA

### ANALISIS DE LOS 3 ULTIMOS AÑOS DE INGRESOS





## PROYECTO EJECUTADO DENTRO DEL AÑO 2022

### 1.- PROYECTO EJECUTADO

Página Web:

[www.registropropiedadymercantilpedernales.gob.ec](http://www.registropropiedadymercantilpedernales.gob.ec)

Digitalización: 1084 libros de 500 hojas c/u.

Gestión Documental : 642, 000.00 hojas dúplex

### Gestión Registral SYS-GES

- **Consultoría para la implementación de procedimientos de organización, digitalización, almacenamiento y administración del sistema de gestión documental y archivo del registro de la propiedad y mercantil del cantón pedernales**



PROYECTO EJECUTADO DENTRO DEL AÑO 2022

## SYS-GES

The screenshot shows the main menu of the SYS-GES system. At the top, there is a navigation bar with the following items: Sistema, Parámetros, Administrador, Folios, Digitalización, Digital, Informes, Gerencia, Certificados, and Impresion. The main area features a large central logo for the 'REGISTRO DE LA PROPIEDAD Y MERCANTIL DEL CANTÓN PEDERNALES'. To the left of the logo are four circular icons representing 'SOLICITUD', 'PROPIEDAD', 'MERCANTIL', and 'GRAVAMEN'. To the right are four circular icons representing 'MOVIMIENTOS FICHA', 'FICHA REGISTRAL', 'CONSULTA', and 'FICHA MERCANTIL'. Below the central logo, there are three logos for 'Gestion Registral', 'Ecoinnova Grupo Cero Papel', and 'Protegiendo e Innovando'. At the bottom, a status bar displays: 'Usuario: MONICA PACHON', 'Año: 2017', 'Inicio sesión: 11/05/2023', 'Origen de Datos: SYSGESPER en 192.168.0.28', and 'Sistema de Gestión Documental'. The Windows taskbar at the very bottom shows the date and time as 12:46 p.m. on 11/05/2023.



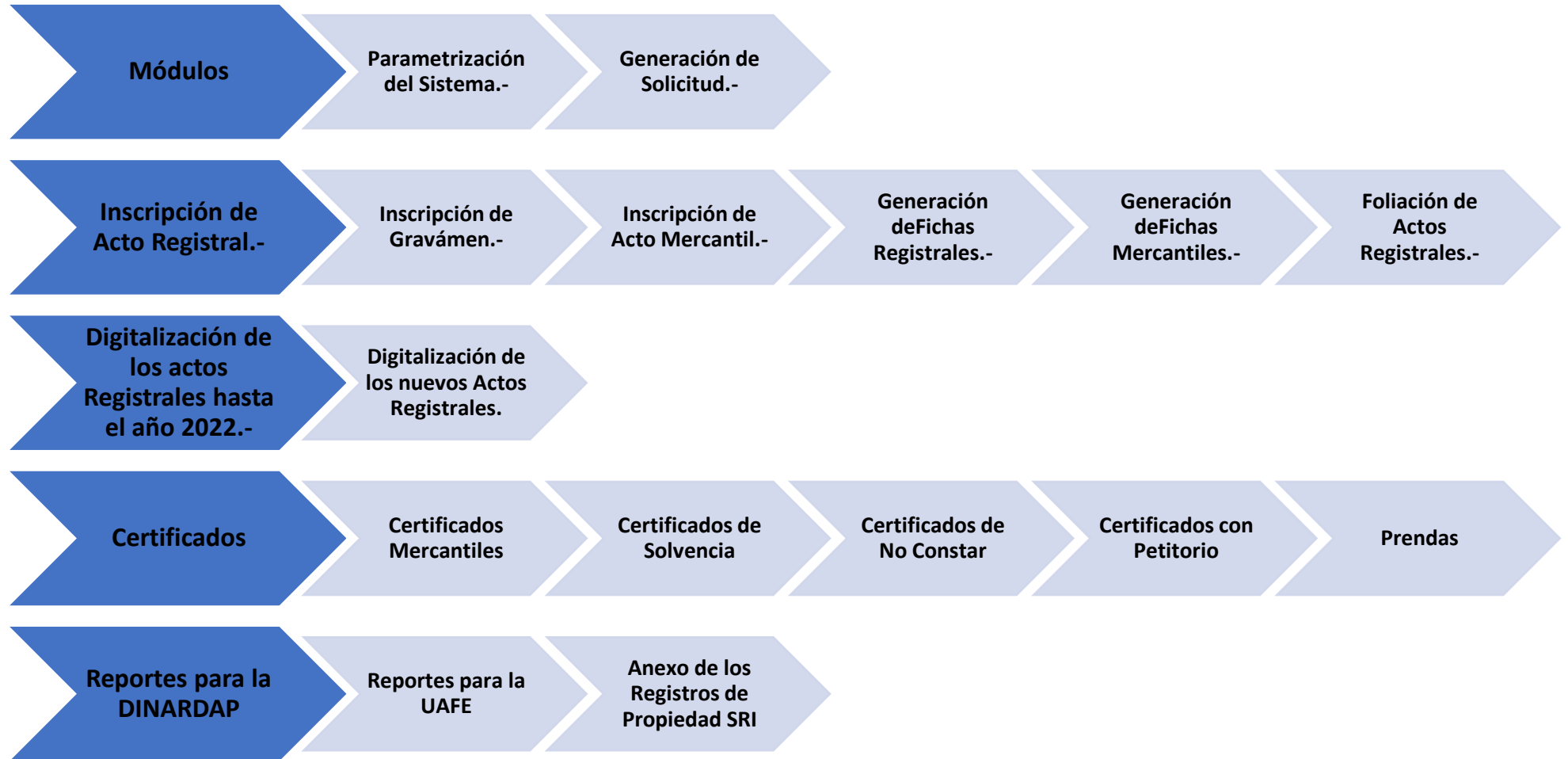


# REGISTRO DE LA PROPIEDAD Y MERCANTIL DEL CANTON PEDERNALES



**PROYECTO EJECUTADO DENTRO DEL AÑO 2022**

## **SYS-GES**



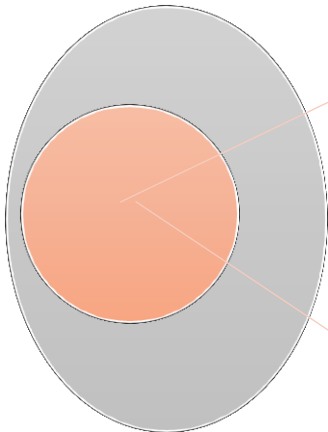
## PROYECTOS 2023

### A CORTO PLAZO

- Perfeccionamiento de los Procesos Registrales
- Mejorar la gestión comercial de la institución
- Reducir los gastos corrientes

### A LARGO PLAZO

- Interconexión Catastro Registro
- Mejorar los índices de satisfacción del usuario





# REGISTRO DE LA PROPIEDAD Y MERCANTIL DEL CANTON PEDERNALES

---



**GRACIAS POR SU ATENCION**